

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W BOLKOWIE**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Bolków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Bolków w drodze darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Bolkowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 13/8 obręb 2 Bolków o powierzchni 0,0777 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00023539/3.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1, zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych Gminy Bolków w szczególności na cele infrastrukturalne i publiczne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Mirosława Pusztka  
BURMISTRZ BOLKOWA

  
radca prawny  
Anna Julia Król  
Kw/16/321

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących nabywania nieruchomości.

Stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa mogą być przedmiotem darowizny na rzecz jednostek samorządu terytorialnego, jeżeli są przeznaczone na realizację ich zadań publicznych.

Nieruchomość wskazana w § 1 uchwały jest niezbędna do realizacji zadań własnych Gminy Bolków, określonych w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym, będzie służyła scaleniu sieci dróg zarządzanych przez Burmistrza Bolkowa (połączy drogę nr 112387D – ul. Młynarska z przekazaną z dniem 1 stycznia 2026 r. w zarząd Burmistrza Bolkowa ówczesną drogę wojewódzką nr 363). Jednocześnie Gmina Bolków będzie mogła zlecać prace polegające na utrzymaniu letnim i zimowym terenu wnioskowanej działki, w zakresie pielęgnacji nasadzeń, koszenia trawy, utrzymania czystości i odśnieżania. Nabycie jej w drodze darowizny jest dla Gminy rozwiązaniem celowym oraz ekonomicznie uzasadnionym.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

  
BURMISTRZ BOLKOWA  
*Mirosław Pustuła*