

wpijuszio  
dn. 24.03 2026r  
dof

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W BOLKOWIE**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie zmiany statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolkowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2021r. poz. 679) Rada Miejska w Bolkowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** W Statucie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolkowie stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XII/85/19 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 28 października 2019 r. w sprawie nadania statutu Zakładowi Gospodarki Komunalnej, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Przedmiotem działalności Zakładu jest prowadzenie w imieniu Gminy zadań własnych Gminy w zakresie zaspokajania potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych, a w szczególności:

- 1) wykonywania zadań w zakresie administrowania nieruchomościami zabudowanymi (lokale mieszkalne, lokale użytkowe, garaże, komórki wolno stojące, budynki gospodarcze oraz pozostałe obiekty niebędące w zarządzie innych jednostek), w tym zawieranie i rozwiązywanie umów najmu, użytkowania, dzierżawy i użyczenia tych nieruchomości;
- 2) wykonywania zadań w zakresie gospodarki remontowej administrowanej substancji mieszkaniowej i użytkowej wraz z ich rozbudową, przebudową i rozbiórką;
- 3) dokonywania przeglądów technicznych administrowanych nieruchomości zgodnie z przepisami prawa oraz planowanie potrzeb remontowych;
- 4) reprezentowania gminy Bolków jako właściciela lokali we Wspólnotach Mieszkaniowych;
- 5) zbiorowego zaopatrzenia w wodę, polegającego w szczególności na:
  - a) uzdatnianiu i dostarczaniu wody,
  - b) bieżącej eksploatacji, naprawie i konserwacji sieci i urządzeń wodociągowych,
  - c) remontach kapitalnych i modernizacji sieci i urządzeń wodociągowych,
  - d) rozbudowie sieci i urządzeń wodociągowych,
  - e) wykonywaniu przyłączeń dla odbiorców i urządzeń wodociągowych;
- 6) zbiorowego odbioru ścieków, polegającego w szczególności na:
  - a) odbiorze ścieków i ich odprowadzaniu do sieci kanalizacyjnej,
  - b) bieżącej eksploatacji, naprawie i konserwacji sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
  - c) bieżącej eksploatacji oczyszczalni ścieków,
  - d) remontach kapitalnych i modernizacji sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
  - e) rozbudowie sieci i urządzeń kanalizacyjnych,

- f) wykonaniu podłączeń odbiorców do sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
  - g) świadczenie usług instalatorstwa kanalizacyjnego,
  - h) prowadzenie kontroli jakości oczyszczonych ścieków;
- 7) dokonywanie rozliczeń za pobraną wodę i odprowadzane ścieki oraz prowadzenie wymaganej dokumentacji w tym zakresie;
  - 8) urządzenie, utrzymanie i konserwacja gminnych terenów zieleni w granicach administracyjnych Gminy;
  - 9) zimowe i letnie utrzymanie dróg gminnych, chodników, placów i obiektów komunalnych w granicach administracyjnych Gminy,
  - 10) bieżące utrzymanie i naprawa cząstkowa dróg i chodników w granicach administracyjnych gminy;
  - 11) konserwacja i udrażnianie koryt rowów melioracyjnych w pasie drogowym będących własnością Gminy;
  - 12) utrzymanie i konserwacja oświetlenia drogowego na terenie gminy Bolków;
  - 13) administrowanie i zarządzanie cmentarzem komunalnym oraz dbanie o miejsca pamięci poprzez utrzymywanie grobów i cmentarzy wojennych;
  - 14) świadczenie usług związanych z opróżnianiem bezodpływowych zbiorników i przydomowych oczyszczalni ścieków;
  - 15) świadczenie usług budowlano-remontowych, transportowo-sprzętowych i instalacyjnych oraz wynajem sprzętu zgodnie z cennikiem zatwierdzonym zarządzeniem Burmistrza Bolkowa;
  - 16) świadczenie usług związanych z zimowym i letnim utrzymaniem chodnika należącego do wspólnot mieszkaniowych według cennika zatwierdzonego przez Burmistrza Bolkowa;
  - 17) świadczenie usług związanych z pielęgnacją zieleni na terenach prywatnych według cennika zatwierdzonego przez Burmistrza Bolkowa;
  - 18) świadczenie usług i robót wodno-kanalizacyjnych według cennika zatwierdzonego przez Burmistrza Bolkowa;
  - 19) prowadzenie innych usług wynikających z działalności statutowej Zakładu według cennika zatwierdzonego przez Burmistrza Bolkowa;
  - 20) administrowanie targowiskiem miejskim;
  - 21) utrzymywanie obiektów sportowych i turystycznych na terenie Gminy Bolków;
  - 22) inne zadania zlecone przez Burmistrza.”.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bolkowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ BOLKOWA  
*M. Pustula*  
Miroslaw Pustula

*Katarzyna Juról*  
Katarzyna Juról  
Adwokat

### Uzasadnienie

W przedmiotowym projekcie uchwały wprowadzono do zadań statutowych Zakładu Gospodarki Komunalnej „utrzymywanie obiektów sportowych i turystycznych”.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Bolkowie będzie zajmował się utrzymywaniem porządku, nadzorem nad prawidłowym funkcjonowaniem obiektów takich jak: Kompleks sportowy w Bolkowie, Ośrodek Wypoczynku Świątecznego w Bolkowie, Baza Mysłów, Józkowa Góra, Stary Kamieniołom. Przekazanie tych obiektów do jednostki organizacyjnej Gminy Bolków usprawni nadzór nad obiektami.

W świetle powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ BOLKOWA  
*M. Pustuła*  
Mirosław Pustuła